



COMUNE DI CASPERIA

PROVINCIA DI RIETI
Piazza del Municipio, 13 - 02041 CASPERIA



P.IVA 00113780571

e-mail: comunedicasperia@libero.it

Tel. (0765) 63026 - 63064 / Fax 63710

ORDINANZA N. 03 DEL 10.01.2017 PROT. N.109

IL SINDACO

RICHIAMATO il Verbale dei Vigili del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile – Comando Provinciale di Rieti – Rif. scheda n° 3276/ del 30.10.2016 ed acquisito al prot. n. 6350 in data 22.11.2016, con il quale si dava comunicazione che in data 30.10.2016 gli stessi avevano effettuato intervento all'interno del centro storico del paese, già evacuato in via precauzionale dal Sindaco;

CONSIDERATO che il personale intervenuto ha provveduto ad effettuare sopralluogo visivo nelle vie del centro storico verificando quanto segue:

- Presenza di muri perimetrali dei fabbricati con evidenti segni di fessurazioni e rigonfiamenti in Via Tito Tazio dal civico 36 al civico 47, dando disposizione al Sindaco per l'immediato transennamento ed interdizione dell'area sottostante con coinvolgimento dell'abitazione di proprietà della Sig.ra Marchesa Mondaini, diffidata all'uso in presenza dal Sindaco;

RITENUTO necessario intervenire **URGENTEMENTE** ai lavori di manutenzione straordinaria e di messa in sicurezza di muri perimetrali dei fabbricati con evidenti segni di fessurazioni e rigonfiamenti in Via Tito Tazio dal civico 36 al civico 47, distinto in catasto al foglio n° 17 particella n. 100;

RILEVATO che l'avente titolo sull'immobile in questione è la Sig.ra Daniela Spillmann, salvo altri;

RITENUTO di dover procedere all'applicazione di ogni conseguenza di legge, anche con l'esecuzione dell'intervento da parte di questo Ente, mediante il recupero coattivo delle somme necessarie per l'esecuzione dello stesso, oltre alle sanzioni, interessi, ecc.;

VISTO il Tuel;

VISTA la normativa vigente in materia;

VISTO l'Art. 1117 del Codice Civile;

VISTO l'Art. 54 del D.L. n. 267/00, come modificato all'Art. 6 della L. 125/08;

VISTI i Regolamenti Comunali;

RITENUTO di dover salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

ORDINA

Alla sig.ra Daniela Spillmann, nata a Roma il 20.10.1948

salvo altri, aventi titolo sull'immobile, composto da più unità immobiliari, distinto in catasto al foglio n° 17 particella n. 100, **DI INTERVENIRE IMMEDIATAMENTE E COMUNQUE NON OLTRE 30 GIORNI DALLA NOTIFICA DELLA PRESENTE**, ai lavori di manutenzione straordinaria e di messa in sicurezza dei muri perimetrali dei fabbricati con evidenti segni di rigonfiamento e fessurazioni in Via Tito Tazio dal civico 36 al civico 47 di Casperia. **La mancata attuazione di quanto previsto dalla presente ordinanza, comporterà l'applicazione di ogni conseguenza di legge, con l'esecuzione dell'intervento da parte di codesto Ente, mediante il recupero coattivo delle somme necessarie per l'esecuzione dello stesso, oltre alle sanzioni, interessi ecc.**

DISPONE ALTRESI'

Al Messo comunale di notificare la presente ai signori interessati;

Al comando di vigilanza, la verifica dell'ottemperanza della presente ordinanza;

Contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso nel termine di gg.30 dalla pubblicazione all'Albo Pretorio, al Ministro dei LL.PP. (DPR n.1199 del 24.11.1971), oppure in via alternativa al tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di gg.60 dalla suddetta pubblicazione L. 1034/1971.

