

COMUNE DI CASPERIA

(Provincia di Rieti)

SERVIZIO TECNICO

COMUNE DI CASPERIA
Si presta che il presente atto è stato
pubblicato all'atto pretorio del Comune
dal 02-4-2017 al 21-4-2017
senza opposizioni.
Reg. 138/2017
Il Messaggio Comunale
(Pizzoli Saverio)

VERBALE DI GARA MEDIANTE ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO DEL BOSCO IN LOC. VALLE GRUGNOLE – COLLE PERRINI”

Nell'anno DUEMILADICIASSETTE addì TRE del mese di Aprile, alle ore 10,00 nella residenza municipale;
PREMESSO

Vista la delibera di Giunta Comunale n° 50 del 02/08/2016, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si approvava il progetto di taglio, stima e piedilistica in martellata (relazione tecnica – analisi estimativa, relazione tecnica – valutazione incidenza e capitolato d'oneri) del bosco ceduo “Colle Perrini”, distinta alla particella 36 (A-B) dell'adottato Piano di Assestamento Forestale, redatto dalla Dott.ssa Agronomo Lorella Tavani, presentato in data 14.07.2016 ed acquisito al prot. n. 3765, dal quale si evince che il taglio si estende per una superficie utilizzabile di circa 15,50 Ha di bosco di proprietà comunale;

Richiamata la propria determinazione n. 39 del 05/12/2016, con la quale veniva indetta l'asta pubblica, nelle more dell'acquisizione dell'autorizzazione da parte della Provincia di Rieti, nonché della Valutazione d'incidenza da parte della Regione Lazio, Dipartimento del territorio, Ambiente e Cooperazione tra i popoli, per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco in Loc. Valle Grugnole denominato “Colle Perrini” di Casperia con il metodo delle offerte segrete in aumento di cui agli artt. 73 lett.c) e 76 del regolamento sulla contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23-05-1924 n° 827 da confrontarsi con il prezzo a base d'asta di €. 23.556,00 (ventitremilacinquecentosei/00) alle condizioni tutte contenute nel capitolato d'oneri redatto dall'Agronomo Dott.ssa Lorella Tavani;

Visto l'avviso d'asta pubblica prot.n. 6615 del 06.12.2016, per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco in Loc. Valle Grugnole denominato “Colle Perrini” di Casperia;

Visto altresì il verbale di gara in data 30.12.2016 per quanto sopra, con il quale veniva dichiarata deserta la succitata gara;

Richiamata la propria determinazione n. 01 del 02/01/2017, con la quale veniva indetta la II^ asta pubblica, nelle more dell'acquisizione dell'autorizzazione da parte della Provincia di Rieti, nonché della Valutazione d'incidenza da parte della Regione Lazio, Dipartimento del territorio, Ambiente e Cooperazione tra i popoli, per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco in Loc. Valle Grugnole denominato “Colle Perrini” di Casperia con il metodo delle offerte segrete in aumento di cui agli artt. 73 lett.c) e 76 del regolamento sulla contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23-05-1924 n° 827 da confrontarsi con il prezzo a base d'asta di €. 23.556,00 (ventitremilacinquecentosei/00) alle condizioni tutte contenute nel capitolato d'oneri redatto dall'Agronomo Dott.ssa Lorella Tavani;

Visto il II^ avviso d'asta pubblica prot.n. 05 del 02.01.2017, per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco in Loc. Valle Grugnole denominato “Colle Perrini” di Casperia;

Visto altresì il verbale di gara in data 20.01.2017 per quanto sopra, con il quale veniva dichiarata deserta la succitata II^ gara;

Richiamata la Determinazione dell'Utc. n. 07 del 27.01.2017 con la quale si indiva la III^ asta pubblica, nelle more dell'acquisizione dell'autorizzazione da parte della Provincia di Rieti, nonché della Valutazione d'incidenza da parte della Regione Lazio, Dipartimento del territorio, Ambiente e Cooperazione tra i popoli, per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco in Loc. Valle Grugnole denominato “Colle Perrini” di Casperia con il metodo delle offerte segrete in aumento di cui agli artt. 73 lett.c) e 76 del regolamento sulla contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23-05-1924 n° 827 da confrontarsi con il prezzo a base d'asta di €. 23.556,00 (ventitremilacinquecentosei/00) alle condizioni tutte contenute nel capitolato d'oneri redatto dall'Agronomo Dott.ssa Lorella Tavani;

Visto il III^ avviso d'asta pubblica prot.n. 535 del 30.01.2017, per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco in Loc. Valle Grugnole denominato “Colle Perrini” di Casperia;

Visto il verbale di gara in data 24.02.2017 per quanto sopra, con il quale veniva dichiarata deserta la succitata III^ gara;



Visto il parere favorevole, rimesso dalla Regione Lazio – Direzione Regionale Ambiente e Sistemi Naturali – Area Conservazione e Gestione del Patrimonio Naturale e Governance del Sistema delle Aree Naturali Protette, prot. n. 4207 del 04.01.2017 per la procedura di valutazione d'incidenza ai sensi del D.P.R. n. 357/1997, sul progetto di utilizzazione del bosco ceduo "Colle Perrini";

Considerato che a seguito delle 3 aste pubbliche andate deserte, si sono avute delle manifestazioni d'interesse, in termini di acquisto diretto del bosco in oggetto e pertanto si è richiesta un'offerta in aumento sul prezzo a base d'asta di €. 23.556,00 oltre Iva, con rideterminazione delle modalità di pagamento nelle due annualità 2017/2018, come di seguito rappresentato:

- 30% all'atto della stipula del contratto che dovrà avvenire entro 15 giorni dall'aggiudicazione;
- 20% entro il 30 novembre 2017;
- 30% entro il 30 aprile 2018;
- 20% entro il 30 novembre 2018;

Richiamata la nota prot. n. 1593 del 27.03.2017 inviata mezzo PEC, con la quale si richiedeva alla Ditta Gentileschi Legnami S.n.c. di Gentileschi Paolo & C. un'offerta in aumento sul prezzo a base d'asta di €. 23.556,00 oltre Iva;

Richiamata la nota prot. n. 1594 del 27.03.2017 inviata mezzo PEC, con la quale si richiedeva alla Ditta La Fonte un'offerta in aumento sul prezzo a base d'asta di €. 23.556,00 oltre Iva;

Richiamata la nota prot. n. 1595 del 27.03.2017 inviata mezzo PEC, con la quale si richiedeva alla Ditta Boschiva Michiorri Massimo un'offerta in aumento sul prezzo a base d'asta di €. 23.556,00 oltre Iva;

TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione di gara, composta da:

- Geom. Marcocci Giovanni, Responsabile del Servizio Tecnico Comunale di Casperia, con funzioni di Presidente della Commissione di gara;
- Dipendente Sig.ra Laura Papi Coadiutore;
- Dipendente Sig.ra Samantha Pizzoli Membro Verbalizzante;
- Dipendente Sig.ra Cinzia Ceccani quale Testimone;

Commissione nominata in esecuzione del Regolamento Comunale contratti

DICHIARA

Aperta la gara, fa dar lettura delle premesse e riepiloga le condizioni di gara stabilite nel Disciplinare Avviso Pubblico avverte che questo si effettua sotto l'osservanza delle condizioni predette e delle norme contenute nell'apposito Capitolato Speciale d'onori.

Accerta che alle ore 12,00 del 01/04/2017 sono pervenute presso la segreteria del Comune di Casperia una busta per la gara in oggetto e depone sul tavolo n. 1 plico sigillati contenenti l'offerta:

1) Ditta Industria Boschiva Michiorri Massimo - PROT. N. 1722;

Verifica la sigillatura del plico, lo apre secondo l'ordine di arrivo al protocollo dell'Ente, contrassegna lo stesso e la busta contenuta con un numero di riferimento e il Presidente controfirma la busta, contenuta con un numero di riferimento e il Presidente controfirma la busta, verificando la corrispondenza a quanto richiesto nel disciplinare di gara;

Dichiara, in seguito alle verifiche premesse nonché all'esame della documentazione, ammesse alla gara la n. 1 offerta pervenuta e sopra elencata;

Di seguito a secondo l'ordine di arrivo al protocollo dell'Ente, viene aperta la busta contenente l'offerta economica, viene letta ad alta voce e controfirmata dalla commissione e riassunte nell'ordine seguente:

Ditta Industria Boschiva Michiorri Massimo - PROT. N. 1722 offre il 3,00% di aumento sull'importo a base di gara;

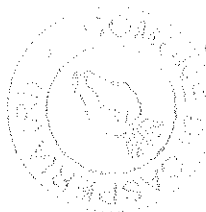
Si aggiudica in via provvisoria, la gara per l'affidamento della vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco in Loc. Valle Grugnole – Colle Perrini" alla Ditta Industria Boschiva Michiorri Massimo con sede Via Casali Tancia snc, di Monte San Giovanni cap 02040 p. iva 01006150575 tel. 389/1603537 di cui è legale rappresentate il Sig. Michiorri Massimo nato a Rieti 15/01/1988, per un importo contrattuale di euro € 24.262,68 oltre Iva, determinato dall'aumento offerto del 3,00% pari ad €. 706,68.

L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata con determinazione dell'UTC.

Presidente della Commissione
(Geom. Marcocci Giovanni)

Membro Coadiutore
(Laura Papi)

Laura Papi



Membro verbalizzante
(Samantha Pizzoli)

Samantha Pizzoli

Testimone
(Cinzia Ceccani)

Cinzia Ceccani