



COMUNE DI CASPERIA

(Provincia di Rieti)

Piazza del Municipio, 13 – 02041 Casperia (RI)

P.Iva 00113780571

Tel. 0765/63026-63064 Fax 0765/63710

E-mail: casperiatecnico@libero.it PEC: tecnico.casperia.ri@legalmail.it

UFFICIO TECNICO

Prot. n. *034*
Del. *11/02/2020*

III° AVVISO DI VENDITA PER ASTA PUBBLICA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO DEL BOSCO IN LOC. COLLE VENTOSO DI CASPERIA PART. FOR. 45a

Il Responsabile del Servizio Tecnico

In esecuzione della determinazione dell'UTC. n° 04 del 17.01.2020

RENDE NOTO

Che il giorno 16 Marzo 2020 alle ore 11,00 presso il Comune di Casperia avrà luogo il pubblico incanto per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco in Loc. Colle Ventoso di Casperia Part. For. 45a, distinto alla particella 10, 6 e 6 del foglio 15, alla particella 29 del foglio 20 di Ha. 13,70;

L'asta sarà tenuta con il metodo delle Offerte Segrete in aumento di cui agli artt. 73 lett. C e 76 del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. 23-05-1924 n° 827 e cioè a mezzo di offerta da confrontarsi con il prezzo a base d'asta di Euro €. 37.681,00 (trentasettemilaseicentoottantuno/00) alle condizioni tutte contenute nel capitolato d'oneri redatto dall'Agronomo Dott. Giorgio Pettini;

Il taglio dovrà essere effettuato alle condizioni tutte contenute nel progetto di utilizzazione forestale di bosco ceduo invecchiato e capitolato d'oneri, redatto dall'Agronomo Dott. Giorgio Pettini ed approvato con atto di G. M. n. 101 del 27//2018;

E' stata acquisita l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'Art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 con Determinazione n. 01 dell'11.02.2020 prot. n. 830;

L'aggiudicazione definitiva avrà luogo solo ad avvenuta acquisizione dell'autorizzazione della Provincia di Rieti, Settore VI, Tutela Ambientale e Valorizzazione del Territorio, ai sensi del Regolamento Regionale vigente di Polizia Forestale, nonché della Valutazione d'incidenza da parte della Regione Lazio, Dipartimento del territorio, Ambiente e Cooperazione tra i popoli, giusta ratifica del verbale tavolo tecnico di approvazione del 12.02.2019 dando atto e conoscenza alle ditte partecipanti che eventuali prescrizioni determinate dalla citata autorizzazione/valutazione dovranno essere rispettate nelle medesime operazioni di taglio.

La vendita è fatta a rischio, pericolo ed utilità dell'aggiudicatario.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta.

L'offerta segreta è redatta su carta bollata da € 16,00 e l'aumento in cifre ed in lettere, deve essere inserito in apposita busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura a pena di nullità.

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione comunale.

Tale busta contenente la sola offerta dovrà essere chiusa in altra busta insieme ai sotto segnati documenti, nonché da quanto previsto dall'Art. 5 del Capitolato d'Oneri per essere ammessi alla gara:

- 1) - Un certificato originale in data non anteriore a tre mesi a quella di gara, o in copia fotostatica autenticata per copia conforme dal quale si possa evincere che la ditta partecipante è iscritta presso la Camera di Commercio, industria e artigianato, come ditta boschiva, nel caso di società in detto certificato dovrà essere indicata la persona a cui spetta la legale rappresentanza sociale;
- 2) - Una dichiarazione con la quale il concorrente attesti:

- a) - di essere in possesso del certificato rilasciato dal Coordinamento Provinciale del C.F.S. del territorio, nel quale viene attestata l'iscrizione al proprio albo per l'esercizio dell'attività boschiva con data non anteriore a due mesi da quella di gara;
- b) - di essersi recato sul luogo ove eseguirsi l'utilizzazione, di aver preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione;
- c) - di aver preso visione e di accettare tutte le condizioni indicate nel progetto di utilizzazione forestale di bosco ceduo invecchiato e capitolato d'oneri, redatto dall'Agronomo Dott. Giorgio Pettini ed approvato con atto di G. M. n. 101 del 27//2018;
- d) -di aver preso visione e cognizione di tutti gli articoli riportati nel capitolato d'oneri, redatto dall'Agronomo Dott. Giorgio Pettini, per l'utilizzazione del bosco stesso;
- e) - di accettare altresì che l'aggiudicazione definitiva avrà luogo solo ad avvenuta acquisizione dell'autorizzazione ai sensi del Regolamento Regionale vigente di Polizia Forestale da parte della Provincia di Rieti, Settore VI, Tutela Ambientale e Valorizzazione del Territorio e della Valutazione d'incidenza da parte della Regione Lazio, Dipartimento del territorio, Ambiente e Cooperazione tra i popoli, dando atto e conoscenza che eventuali prescrizioni determinate dalla citata autorizzazione/valutazione dovranno essere rispettate nelle medesime operazioni di taglio;
- 3) - Una procura speciale notarile nel caso in cui il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato, tale procura dovrà essere allegata in originale al verbale d'incanto.
- 4) - La quietanza rilasciata dalla Cassa dell'Ente proprietario, comprovante l'effettuato deposito provvisorio di € 5.000,00 (cinquemila/00) o assegno circolare intestato al Comune di Casperia o polizza fideiussoria a favore del Comune di Casperia del citato importo. Coloro che non avessero potuto effettuare il detto deposito in tempo utile, potranno effettuarlo, prima dell'apertura della gara, nelle mani del Presidente della Commissione di gara, in numerario o in assegni circolari intestati o girati a favore dell'Ente appaltante. Tale deposito servirà a garanzia dell'offerta ed a pagare le spese di aggiudicazione e di contratto, che sono tutte a totale carico della ditta aggiudicataria che è altresì obbligata ad integrarlo qualora fosse insufficiente così come sarà rimborsata qualora dopo il collaudo il deposito fosse esuberante.

Non possono essere ammessi alla gara:

- a) - coloro che abbiano in corso con l'ente proprietario contestazioni per altri contratti del genere, o che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualsiasi altro motivo;
- b) - coloro che abbiano corrisposto al detto Ente le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite.

Dopo l'esperimento della gara, la suindicata documentazione dovrà essere esibita in originale o in copia conforme, solo da parte della ditta aggiudicataria.

Il prezzo di aggiudicazione dovrà essere pagato come segue:

- Il 30% all'atto della stipula del contratto;
- Il 30% entro 150 giorni dall'inizio delle operazioni di taglio;
- Il rimanente 40% entro 240 giorni dall'inizio delle operazioni di taglio;

L'Aggiudicatario sotto la propria responsabilità dovrà prelevare il 10 % del prezzo di aggiudicazione e versarlo in apposito capitolo di spesa presso la tesoreria dell'Ente, per essere impiegato in opere di miglioramento del patrimonio silvo-pastorale del Comune di CASPERIA, come da normativa vigente e P.G.A.F.

Al momento dell'aggiudicazione o al più tardi entro dieci giorni dalla medesima, l'aggiudicatario dovrà costituire presso una Banca un deposito cauzionale in numerario o in titoli di stato o garantiti dallo Stato a valore di borsa del giorno della gara o mediante polizza fidejussoria a garanzia dell'esatta esecuzione degli obblighi contrattuali nella misura del 10 % dell'importo del contratto.

A gara espletata verranno immediatamente restituite le cauzioni provvisorie ai concorrenti ad eccezione di quella dell'aggiudicatario il quale dovrà firmare il contratto entro 20 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della versata cauzione.

La documentazione relativa alla presente gara dovrà pervenire a questo Comune – ufficio Protocollo per posta a mezzo raccomandata o a mano; in plico sigillato (per “sigillatura” si deve intendere una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico, come ceralacca o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente nonché garantire l'integrità e la non manomissione delle plico e delle buste) entro le ore 12,30 del giorno feriale precedente a quello fissato per la gara (14.03.2020).

Oltre tale termine non si considera valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad altre offerte precedenti.

Sul plico indirizzato al COMUNE DI CASPERIA - Piazza del Municipio n.13 - 02041 CASPERIA (RI)
dovrà essere indicato il nominativo dell'Impresa mittente e la seguente dicitura:

**“OFFERTA ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO BOSCO IN
LOC. COLLE VENTOSO DI CASPERIA PART. FOR. 45a”.**

Le spese d'asta, contrattuali, di registrazione, saranno a totale carico dell'aggiudicatario.

Della vendita in oggetto sarà data pubblica notizia mediante affissione del presente avviso d'asta nell'Albo Pretorio e sul sito ufficiale di questo Comune.

Il verbale di gara non costituisce contratto e l'aggiudicazione diverrà efficace per l'Amministrazione dopo l'approvazione da parte del Responsabile del servizio con apposita determinazione.

Il contratto sarà stipulato ad avvenuta decorrenza dei termini o acquisizione di legittimità dei prescritti pareri/autorizzazioni;

Per quanto non contemplato nel presente avviso, varranno le vigenti disposizioni legislative, le norme del vigente Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato e Capitolato d'Oneri.

Gli atti di cui sopra sono visibili nei giorni di lunedì, martedì, e venerdì, presso l'Ufficio tecnico dell'Ente, dalle ore 9,00 alle ore 12,30.

L'inosservanza di una delle succitate prescrizioni comporta l'esclusione dalla partecipazione alla gara.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Giovanni MARCOCCI)

